

五色町鮎原 木造古民家

洲本市 空き家バンク登録物件



※県道沿いの築120年の家。  
※居住用のほか事業用にも！

|                 |                                                                                           |                  |           |         |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|---------|
| 名称              | 洲本市五色町鮎原 木造古民家                                                                            |                  |           |         |
| 価格              | 500万円                                                                                     |                  |           |         |
| 所在              | 兵庫県洲本市五色町鮎原西183番地ほか                                                                       |                  |           |         |
|                 |                                                                                           |                  |           |         |
| 交通              | バス停「淡路交通都志線 天神」下車600m徒歩8分                                                                 |                  |           |         |
| 土地              | 面積                                                                                        | 476.03㎡（143.99坪） |           |         |
|                 | 地目                                                                                        | 宅地ほか             |           |         |
|                 | 土地権利                                                                                      | 所有権              | 私道負担      | なし      |
| 建物              | 構造                                                                                        | 木造瓦葺1階建          |           |         |
|                 | 築年月                                                                                       | 築年不詳             |           |         |
|                 | 間取り                                                                                       | 8DK+門屋           |           |         |
|                 | 面積                                                                                        | 259.39㎡（78.46坪）  |           |         |
| 設備              | 電気(有)                                                                                     | 公営上水道（有）         | 単独浄化槽     | ガス（LPG） |
|                 |                                                                                           |                  |           |         |
| その他             | ※別途：倉庫が付きます。（付属建物）<br>※経年劣化や地震による建物・敷地の歪みや壁の傷みあり。                                         |                  |           |         |
| 洲本市空き家バンク 登録番号: |                                                                                           |                  | 172101A1号 |         |
| 備考              | ※県道沿いにある一軒家です。<br>※改装して業務用店舗にも！<br>※売主は契約不適合責任を負いません。<br>※現況渡しです。<br>※物件以外の田畑も込みの価格になります。 |                  |           |         |
|                 | 取引態様                                                                                      | 媒介（仲介）           |           |         |